



Velkommen til

ÅRSMØTE 2019

FREDAG 22. MARS 2019 – KL. 19:00

DAGSORDEN :

- | | |
|--------------------------------|-------------------------------|
| 1. Åpning | 7. Fastsettelse av kontingent |
| 2. Møtets lovlige innkallelse. | 8. Budsjett |
| 3. Valg av møtedirigent. | 9. Innkomne forslag. |
| 4. Godkjenning av dagsorden. | 10. Valg. |
| 5. Årsberetning | 11. Avslutning. |
| 6. Regnskap | |

Styrets årsberetning 2018

Styret har i denne perioden bestått av følgende personer: Arne Hessen (leder og velhus-ansvarlig); Kari Bjerkan (kasserer); Åse Maria S. Riksen (styremedlem); Stig Høihilder (styremedlem); Bent T. Mordt-Karleng (styremedlem); Jan Heimstad (sekretær og webansvarlig).

Foreningen talte 117 medlemmer ved årsskiftet.

I løpet av inneværende styreperiode har det vært avholdt i alt 4 styremøter.

Blant styrets og foreningens aktiviteter i løpet av året som gikk, kan nevnes:

- Nok et vellykket årsmøte og årsfest, som sedvanlig ble arrangert på Apenesgården fredag 16. mars 2018.
Etter at den formelle delen av årsmøtet var avsluttet, ble det servert «bobler» og jubileumskake i tillegg til den øvrige serveringen, som en markering av starten på 100 års jubileumsåret.
- 17. mai var det igjen markering på Auberts Plass med flaggheis og servering av is og kaffe.
- Det ble arrangert stor grillfest med markering av 100 års jubileet, for barn og voksne ved Vel-huset, i Kommandør Ottos gate 12a, lørdag 18. august. Det var i alt 39 påmeldte, bestående av 26 voksne og 13 barn. Serveringen bestod av helstekt og forhåndssteamet lam på 23 kilo, samt pølser og hamburgere.



I året som gikk, har vi også fått utført en lenge påkrevet utvendig renovering av velhuset. Det har blitt skiftet ut råteskadet kledning, byttet defekte vindskier og israfter, feid tak og rensed takrenner, lagt ny takpapp på inngangsparti, skiftet defekte taknedløp, skrapet og malt vegger og vinduer, skiftet ut masse langs langvegg, samt oljet utgangsdører. Dette har gjort at huset i dag fremstår i en mye bedre forfatning enn på lenge.

Blant de kommende oppgavene for styret og foreningen i løpet av kommende periode, er:

- Utarbeide brev / hevendelse til kommunen vedr. fontenen i Hans Gudes gate
- Se på forslag til, og printing av «Flyer» / infobrosjyre som distribueres i alle postkassene på Apenes
- Utarbeide forslag til henvendelse til kommunen vedr. hva som er rutine rundt nyinnflyttede på Apenes og informasjon om at de har flyttet til et verneområde.
- Se på forslag ifm. opplysningsskilt, med litt info om Marinens virksomhet på Apenes, og eventuelt litt om personene bak de ulike gatenavnene.
- Kontakte kommunen ifm. fjorårets forslag fra Katharina Nygaard vedr. opparbeidelse av arealet mellom Nedre Keisemark og Simradbygget.

Apenes vel har behov for nye medlemmer. Både styret og alle medlemmene for øvrig kan bli flinkere til å «markedsføre» foreningen til nye potensielle medlemmer. Man kan f.eks. snakke med venner, naboer og bekjente som bor, eller har bodd i området.

Avslutningsvis vil styret benytte anledningen til å takke alle medlemmer av styret og komitéer for vel utført arbeid. Vi vil også rette en takk til alle våre medlemmer som er med å støtte opp om foreningen.

Apenes 22. mars 2019
for styret



Jan Heimstad
Sekretær

Arne Hessen
Leder

Resultatregnskap 2018

Regnskap for Huset		
<i>Inntekter :</i>		
Leieinntekter huset	kr	72 496,00
Sum inntekter:	kr	72 496,00
<i>Utgifter :</i>		
Maling og vedlikehold		-64 791,69
Forsikring	kr	-18 679,00
Kommunale Eiendomsavgifter	kr	-2 956,00
Sum utgifter:	kr	-86 426,69
Resultat Huset	kr	-13 930,69

Hovedregnskap		
<i>Inntekter :</i>		
Underskudd huset overført	kr	-13 930,69
Kontingent	kr	12 200,00
Renter, bank	kr	129,76
Sum inntekter:	kr	-1 600,93
<i>Utgifter :</i>		
Refusjon	kr	-700,00
Bankgebyr	kr	-208,50
Grillfest	kr	-4 628,51
Kontorrekvisita og porto	kr	0,00
Årsmøte og årsfest '18	kr	-11 353,00
Div. kostnader	kr	-922,50
Web side og domene	kr	-3 326,00
Arrangement kostnader	kr	-353,00
Sum utgifter:	kr	-21 491,51
Resultat Hovedregnskap	kr	-23 092,44

Beholdninger pr. 31.12.18		
Bank	kr	224 281,08
Kasse	kr	198,50
Avsatte midler huset	kr	-44 267,81
Sum beholdninger til disp.:	kr	180 211,77

Apenes, 18.03.2019

Kari Bjerkan


Kasserer

Regnskapet er revidert av foreningens revisorer, Mona Ringstad og Anne Grete Johnsrud, den 18.03.2019, og funnet i orden.

Kontingent

Styret foreslår at den nåværende kontingenten på henholdsvis kr. 100,- for enslige medlemmer og kr. 200,- for familiemedlemskap, opprettholdes.

Budsjett 2019

Budsjett - Huset		
<i>Inntekter :</i>		
Leieinntekter huset	kr	72 400,00
Sum inntekter:	kr	72 400,00
<i>Utgifter :</i>		
Forsikring	kr	-18 500,00
Kommunale	kr	-3 000,00
Eiendomsavgifter		
Sum utgifter:	kr	-21 500,00
Resultat Huset	kr	50 900,00

Budsjett - Hovedregnskap		
<i>Inntekter :</i>		
Overskudd huset overført	kr	50 900,00
Kontingent	kr	13 000,00
Renter, bank	kr	120,00
Sum inntekter:	kr	64 020,00
<i>Utgifter :</i>		
Refusjon	kr	-700,00
Bankgebyr	kr	-200,00
Grillfest	kr	-5 000,00
Kontorrekvisita og porto	kr	-500,00
Årsmøte og årsfest '19	kr	-10 000,00
Div. kostnader	kr	-1 500,00
Web side og domene	kr	-3 500,00
Arrangement kostnader	kr	-500,00
Sum utgifter:	kr	-21 900,00
Resultat Hovedregnskap	kr	42 120,00
Avsatte midler til huset		-20 000,00

**) Leieinntektene er netto kr. 36.000,- i året. I tillegg betaler leier månedlige a-konto beløp som til sammen utgjør årlig kr. 34.000,-. Dette beløpet blir så avregnet pr. 1.april hvert år, og nytt a-konto beløp fastsettes på grunnlag av foregående års kostnader. Leier tegner dessuten eget strømabonnement og ev. renovasjonsavtale.*

Innkomne forslag

Det har ikke kommet inn forslag til årsmøte 2019.

Valgkomiteens innstilling til styresammensetning 2019

Årets valgkomité har bestått av Ann Christin Klubnes (Leder), Helle Høihilder og Lene Kristin Hast

Hovedstyre (velges hvert annet år for 2 år av gangen)			
Tillitsverv	Status	Innstilling	Navn
Leder *) <u>Kasserer *)</u> Sekretær *) <u>Styremedlem</u> <u>Styremedlem</u> Styremedlem	Ikke på valg <u>← På valg →</u> Ikke på valg <u>← På valg →</u> <u>← På valg →</u> Ikke på valg	<u>Gjenvalg</u> <u>Gjenvalg</u> <u>Gjenvalg</u>	Arne Hessen <u>Kari Bjerkan</u> Jan Heimstad <u>Åse Maria S. Riksen</u> <u>Stig Høihilder</u> Bent T. Mordt-Karleng

Revisorer (velges hvert år for 1 år av gangen)			
Tillitsverv	Status	Innstilling	Navn
<u>Revisor *)</u> <u>Revisor *)</u>	<u>← På valg →</u> <u>← På valg →</u>	<u>Gjenvalg</u> <u>Gjenvalg</u>	<u>Mona Ringstad</u> <u>Anne Grete Johnsrud</u>

Valgkomite (velges hvert år for 1 år av gangen)			
Tillitsverv	Status	Innstilling	Navn
Ny valgkomite velges på årsmøtet *)	<u>← På valg →</u> <u>← På valg →</u> <u>← På valg →</u>		

*) I følge Apenes Vels lover:
Foreningen ledes av et styre på 6 medlemmer.
Styrets leder, kasserer og sekretær velges av årsmøte.
Øvrige arbeidsoppgaver fordeles mellom styremedlemmene etter beste skjønn.
Alle styrets medlemmer velges for 2 år, men slik at halvparten av dem utrer hvert annet år.

Revisorer velges for 1 år av årsmøtet.

Alle valg skal være forberedt av en valgkomité på 3 medlemmer som velges av årsmøtet for 1 år.

Love for Apenes Vel

Stiftet 10. juni 1918. Vedtatt på generalforsamlingen 2. mars 1919.

Revidert 1949, 1955, 1961, 1966, 1982, 1986, 1987, 1988, 1998, 2002, 2006, 2007, 2008, 2011, 2015

§ 1) Formål

Foreningens formål er å vareta og søke fremme Apenes-beboernes felles interesser.

§ 2) Medlemskap

Som medlemmer kan opptas beboere på Apenes og tidligere medlemmer og deres barn, som har flyttet til annet sted i byen. Innmelding skjer til styret.

§ 3) Kontingent

Den årlige kontingent bestemmes på det ordinære årsmøte.

§ 4) Utmeldelse

Utmelding av foreningen skal skje skriftlig til styret. Foreningens styre kan stryke medlemmer som etter påkrav venter 1 år eller mer med betaling av kontingenten.

§ 5) Styret

Foreningen ledes av et styre på 6 medlemmer. Styrets leder, kasserer og sekretær velges av årsmøte. Øvrige arbeidsoppgaver fordeles mellom styremedlemmene etter beste skjønn. Alle styrets medlemmer velges for 2 år, men slik at halvparten av dem uttrer hvert annet år.

§ 6) Regnskap og revisjon

Det skal føres oversiktlig og ordentlig regnskap over foreningens økonomiske disposisjoner. Regnskapet revideres før hvert årsmøte av 2 revisorer. Revisorer velges for 1 år av årsmøtet.

§ 7) Ordinært årsmøte

Ordinært årsmøte holdes innen utgangen av mars måned hvert år, og kunngjøres med minst 14 dagers varsel. Det ordinære årsmøte skal som et minimum behandle følgende dagsorden:

- a) Årsberetning.
- b) Regnskapsekstrakt.
- c) Kontingent.
- d) Valg av styre i henhold til § 2, 5 og 6.

Alle valg skal være forberedt av en valgkomité på 3 medlemmer som velges av årsmøtet for 1 år.

§ 8) Valgbarhet, stemmerett, avstemning

Ethvert medlem plikter å motta valg til tillitsverv. Dog kan uttredende medlemmer av styret nekte å motta valg i like lang tid som de fortløpende har hatt tillitsverv, dog maksimum 5 år. Ved avstemning avgjøres foreliggende saker ved simpelt flertall. Ved stemmelikhet har styrets leder 2 stemmer.

§ 9) Ekstraordinært årsmøte

Ekstraordinært årsmøte holdes så ofte styret finner det påkrevet, eller når minst 1/4 av medlemmene skriftlig forlanger det. Årsmøtet skal minst 14 dager før og på passende måte gjøres kjent for medlemmene.

§ 10) Eksklusjon

Styret har rett til å utelukke et medlem som de mener skader foreningen. Et slikt utelukket medlem har rett til å innanke sin sak for første ordinære årsmøte hvor opptakelse igjen kan skje.

§ 11) Oppløsning

Foreningen kan kun oppløses av et årsmøte når minst 2/3 av medlemmene ved uravstemning har stemt for dette. Skulle foreningen besluttet oppløst, tas det på samme årsmøte beslutning om anvendelse av de midler og inventar som foreningen er i besittelse av.

Apenes bevaringsområde

Viste du at du bor i et bevaringsområde?

I 1981 ble store deler av Apenes besluttet regulert som spesialområde for bevaring av eksisterende bebyggelse etter bygningslovens § 25.6. for å sikre bevaringsverdige enkelt bygninger og haveby-miljøet.

Reguleringsbestemmelsene er gjengitt i sin helhet under.

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR APENES BEVARINGSOMRÅDE - HORTEN KOMMUNE

§ 1) Bestemmelsenes gyldighetsområde er vist med heltrukket linje på reguleringskartet.

Området begrenses av Falkenstensveien, Nedre Keisemark, Strandpromenadens trasé i henhold til stadfestet plan av 8.11.1978 og en linje langs Hasselbakkens Borettslags vestre del av Hasselbakken til Falkenstensveien i krysset med Holtanveien.

§ 2) Området er regulert til spesialområde for bevaring av eksisterende bebyggelse etter bygningslovens § 25.6.

§ 3) Formålet med bestemmelsene er å sikre bevaringsverdige enkelt bygninger og haveby-miljøet på en måte som lar seg kombinere med videreutviklingen av et fullverdig bomiljø.

§ 4) Bygninger som på skissen er skravert er bevaringsverdige. Eksisterende store trær og annen verdifull vegetasjon bør bevares.

For nærmere vurdering av de enkelte hus anses den foretatte registrering av området i august 1979 som retningsgivende.

§ 5) Ved istandsettelse, om- og påbygging skal spesielle hensyn tas til den opprinnelige karakter m.h.t. dimensjoner, takform, materialbruk etc., samt takteking, piper, vinduer m.v.

§ 6) Deling av tomter og tiltetting med ny bebyggelse kan tillates av bygningsrådet - såfremt haveby-karakteren og preget av frittliggende bebyggelse opprettholdes.

Nybygg skal tilpasses den omkringliggende bevaringsverdige bebyggelse.

§ 7) Skilt, utvendig belysning, gjerder, murer etc. skal forsøkes gitt en utforming som harmonerer med strøkets karakter, og godkjennes av bygningsrådet.

§ 8) Biloppstilling skal skje på egen tomt eller på arealer som er avsatt til formålet.

Garasjer skal så langt mulig plasseres nær eller i tilknytning til huset, og trekkes inn mot havens indre del.

Garasjer skal tilpasses den eksisterende bebyggelse med hensyn til materialvalg, form og farge.

§ 9) Bruksendringer av eksisterende boliger tillates ikke.

Utvidelse av eksisterende bedrifter/forretninger kan bare tillates der bygningsrådet finner det forsvarlig av hensyn til det eksisterende miljø.

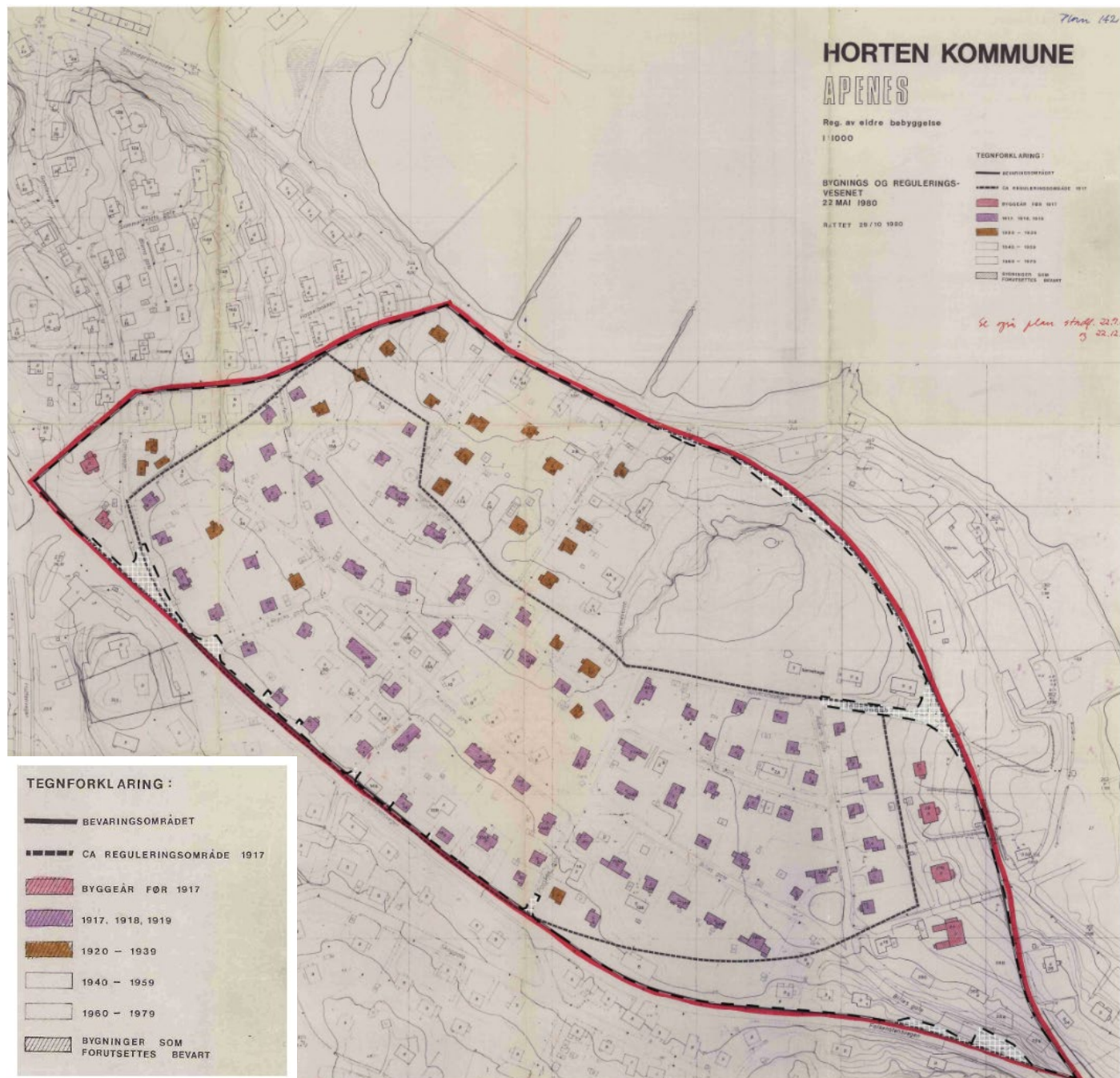
Tomter tillates ikke nytt til opplag eller annen skjæmmende virksomhet.

§10) Før bygningsrådet behandler byggemelding skal det foreligge uttalelse av antikvarisk myndighet.

§11) Bygningsrådet kan - hvor særlige grunner foreligger - dispensere fra disse reguleringsbestemmelser innenfor de rammer som er satt i bygningslov med forskrifter, og vedtekter for Horten kommune.

Fylkesmannen i Vestfold
Tønsberg, den 10.4.1981
Etter fullmakt
Bjørn Torkildsen

Apenes bevaringsområde





Tilbakeblikk:

Lørdag 16. oktober 1993 var det stor feiring av Apenes Vel's 75 års jubileum.



Mandag 18. oktober 1993

Apenesboerne feiret de 75



FEIRET APENES VEL: 44 Apenesboere feiret lørdag kveld Apenes Vel's 75 års jubileum. (Foto: Ådne Berge)

Lørdag kveld ble det mimret og snakket i lange baner om livet på Apenes. Da møttes 44 av bydelens innbyggere til jubileumsfest på Apenes Vel's eget hus. Ordfører Jon Brække var invitert som

spesiell gjest til jubileet. En ekstra oppmerksomhet fikk også velforeningens to æresmedlemmer Anker Martinsen og Egil Røssevold.

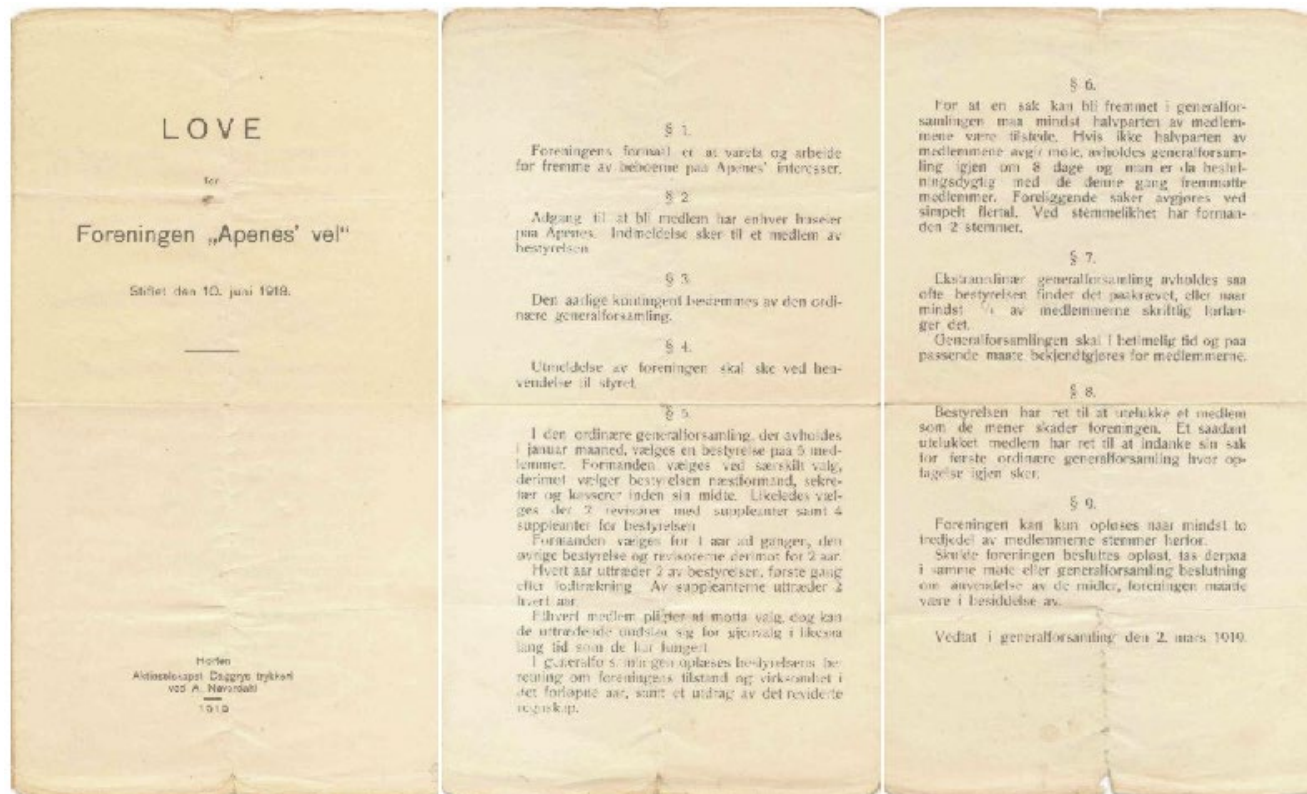
Formann i jubileumsåret er Jan Heimstad. Han øns-

ket velkommen til festen og til en jubileumskveld med festmiddag, kaker, kaffe og dans til langt ut i de små timer.



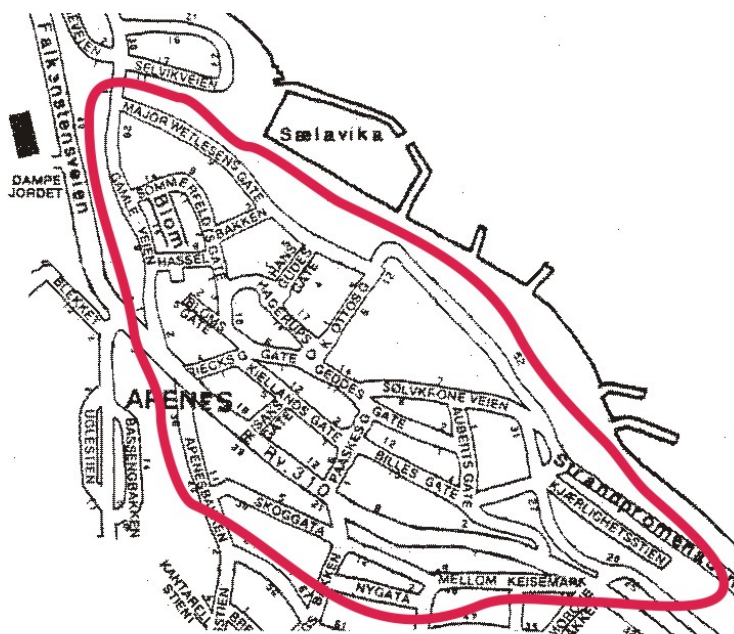
www.apenesvel.no

Noen klipp fra Apenes Vel's hjemmeside



Apenes Vel's første «Love», vedtatt i generalforsamling den 2. mars 1919

Hvem kan bli medlem i Apenes Vel?



Som kjent lyder § 2 i Apenes Vel's lover som følger:

"Som medlemmer kan opptas beboere på Apenes og tidligere medlemmer og deres barn, som har flyttet til annet sted i byen."

Men hvor langt strekker Apenes-området seg egentlig?

Den røde "sirkelen" viser Apenes Vel's kerneområde.