



Velkommen til

ÅRSMØTE 2018

FREDAG 16. MARS 2018 – KL. 19:00

DAGSORDEN :

- | | |
|--------------------------------|-------------------------------|
| 1. Åpning | 7. Fastsettelse av kontingent |
| 2. Møtets lovlige innkallelse. | 8. Budsjett |
| 3. Valg av møtedirigent. | 9. Innkomne forslag. |
| 4. Godkjenning av dagsorden. | 10. Valg. |
| 5. Årsberetning | 11. Avslutning. |
| 6. Regnskap | |

Styrets årsberetning 2017

Styret har i denne perioden bestått av følgende personer. Ruth Berle (leder); Kari Bjerkan (kasserer); Arne Hessen (styremedlem og velhus-ansvarlig); Åse Maria Nedreberg (styremedlem); Stig Høihilder (styremedlem) og Jan Heimstad (sekretær og webansvarlig).

Foreningen talte 118 medlemmer ved årsskiftet.

I løpet av inneværende styreperiode har det vært avholdt i alt 4 styremøter.

Blant styrets og foreningens aktiviteter i løpet av året som gikk, kan nevnes:

- Et vellykket årsmøte og årsfest ble arrangert på Apenesgården fredag 24. mars 2017.
- 17. mai var det som vanlig markering på Auberts Plass med flaggheis og servering av is og kaffe.
- Den tradisjonelle grillfesten ble avholdt St.Hansaften, fredag 23. juni 2017, med rekordhøyt oppmøte.
Begivenheten foregikk på utsiden av velets lokaler i Kommandør Ottos gate, der pølser og hamburgere stod på menyen.

I året som gikk, har vi også vært i kontakt med kommunen vedrørende oppfølging av de innkomne forslagene som årsmøtet vedtok i fjor.

1) Forslag fra Thomas Nygaard vedr. fotgjengerfelt Strandpromenaden:

«Mange av velets medlemmer krysser Strandpromenaden over til gang og sykkelsti sørover langs Strandpromenaden eller gang og sykkelsti langs vannet. Her kan velforeningen anmode kommunen om å etablere fotgjengerfelt for å gjøre kryssingen sikrere.»

I svaret fra kommunen sier de at: «*Horten kommune har ikke planer om å etablere gangfelt ved Strandpromenaden 50 pr dags dato.*»

De oversendte også trafikk sikkerhetsplan for perioden 2018 – 2021, hvor de sier:

«*Nedre Keisemark / Kjærlighetsstien / Strandpromenaden: Kryss hvor 5 veier møtes på en særdeles uoversiktlig måte. Dårlig sikt fra enkelte veier. Skjedd trafikkulykke med alvorlig skadegrad mellom sykkel og personbil på stedet i 2015.*

Anlegget krever ny reguleringsplan. Prosjektstart i 2018. Utførelse i 2021.»

2) Tilleggsforslag fra styret vedr. fotgjengerfelt Falkenstensveien:

«*Mange av velets medlemmer krysser også Falkenstensveien ved toppen av Billesgate – ved bussholdeplassen. Her var det tidligere et overgangsfelt som ble fjernet etter kort tid.*

Styret foreslår å kontakte kommunen for å få reetablert dette overgangsfeltet.

Falkenstensveien er veldig trafikkert, og den eneste muligheten for fotgjengere som skal videre mot byen, er å krysse Falkenstensveien til fortauet på den andre siden.»

Kommunen svarer at «*Brevet ble videresendt til Statens Vegvesen da et av tiltakene som ble ønsket var på fylkesvei.*»

Styret har ikke fått noen tilbakemelding fra Statens Vegvesen foreløpig, men vi vil forfølge saken videre.

Blant de kommende oppgavene for styret og foreningen i løpet av inneværende år, er utvendig maling og generelt vedlikehold av huset. I tillegg må vi også skifte ut noe råteskadet kledning, og tekke taket på overbygg over inngangspartiet m.m.

Til dette kreves noe dugnadsinnsats fra medlemmene, og vi håper at vi kan få til deler av dette f.eks. i forbindelse med den årlige grillfesten til sommeren?

Apenes vel feirer sitt 100 års jubileum i 2018! Vi håper at vi kan få til en verdig markering av dette, og en av det nye styrets oppgaver i kommende periode, vil blant annet bli å vurdere hvordan jubileumsåret skal markeres. Vi har valgt å starte denne markeringen i forbindelse med årsfesten, hvor det vil bli servert litt «bobler» og jubileumskake i tillegg til den øvrige serveringen.

Apenes vel har behov for nye medlemmer. Både styret og alle medlemmene for øvrig kan bli flinkere til å «markedsføre» foreningen til nye potensielle medlemmer. Man kan f.eks. snakke med venner, naboer og bekjente som bor i området.

Avslutningsvis vil styret benytte anledningen til å takke avtroppende styreleder Ruth Berle for innsatsen. Styret vil for øvrig også takke alle medlemmer av styret og komitéer for vel utført arbeid. Vi vil også rette en takk til alle våre medlemmer som er med å støtte opp om foreningen.

Apenes 13. mars 2018
for styret



Jan Heimstad
Sekretær

Ruth Berle
Leder

Resultatregnskap 2017

Regnskap for Huset		
<i>Inntekter :</i>		
Leieinntekter huset	kr	74 470,45
Sum inntekter:	kr	74 470,45
<i>Utgifter :</i>		
Forsikring	kr	-18 266,00
Kommunale Eiendomsavgifter	kr	-2 096,00
Sum utgifter:	kr	-20 362,00
Resultat Huset	kr	54 108,45

Hovedregnskap		
<i>Inntekter :</i>		
Overskudd huset <small>overført</small>	kr	54 108,45
Kontingent	kr	20 400,00
Renter, bank	kr	218,30
Sum inntekter:	kr	74 726,75
<i>Utgifter :</i>		
Refusjon	kr	-700,00
Bankgebyr	kr	-199,00
Grillfest	kr	-3 573,45
Kontorrekvisita og porto	kr	0,00
Årsmøte og årsfest '17	kr	-10 030,31
Div. kostnader	kr	-1 799,67
Web side og domene	kr	-3 326,00
Arrangement kostnader	kr	-346,00
Sum utgifter:	kr	-19 974,43
Resultat Hovedregnskap	kr	54 752,32

Beholdninger pr. 31.12.17		
Bank	kr	248 366,51
Kasse	kr	5,50
Avsatte midler huset	kr	-89 059,50
Sum beholdninger til disp.:	kr	159 312,51

Apenes, 13.03.2018

Kari Bjerkan

Kari Bjerkan
Kasserer

Regnskapet er revidert av foreningens revisorer den 14.03.2018, og funnet i orden.

Kontingent

Styret foreslår at den nåværende kontingenten på henholdsvis kr. 100,- for enslige medlemmer og kr. 200,- for familiemedlemskap, opprettholdes.

Budsjett 2018

Budsjett - Huset		
<i>Inntekter :</i>		
Leieinntekter huset	kr	69 900,00
Sum inntekter:	kr	69 900,00
<i>Utgifter :</i>		
Forsikring	kr	-18 500,00
Kommunale Eiendomsavgifter	kr	-2 100,00
Sum utgifter:	kr	-20 600,00
Resultat Huset	kr	49 300,00

Budsjett - Hovedregnskap		
<i>Inntekter :</i>		
Overskudd huset <small>overført</small>	kr	49 300,00
Kontingent	kr	22 000,00
Renter, bank	kr	250,00
Sum inntekter:	kr	71 550,00
<i>Utgifter :</i>		
Refusjon	kr	-700,00
Bankgebyr	kr	-200,00
Grillfest	kr	-5 000,00
Kontorrekvisita og porto	kr	-500,00
Årsmøte og årsfest '18	kr	-15 000,00
Div. kostnader	kr	-2 000,00
Web side og domene	kr	-3 500,00
Arrangement kostnader	kr	-500,00
Sum utgifter:	kr	-27 400,00
Resultat Hovedregnskap	kr	44 150,00
Avsatte midler til huset		-20 000,00

**) Leieinntektene er netto kr. 36.000,- i året. I tillegg betaler leier månedlige a-konto beløp som til sammen utgjør årlig kr. 34.000,-. Dette beløpet blir så avregnet pr. 1.april hvert år, og nytt a-konto beløp fastsettes på grunnlag av foregående års kostnader. Leier tegner dessuten eget strømabonnement og ev. renovasjonsavtale.*



Innkomne forslag

Det har kommet inn følgende forslag til årsmøte 2018:

Forslag fra Katharina Nygaard vedr søknad til opparbeidelse av arealet mellom Nedre Keisemark og Simrad bygget på vegne av Apnes Vel:

«Søknad til opparbeidelse av arealet mellom Nedre Keisemark og Simrad bygget kan på vegne av Apnes Vel sendes til kommunen.

Området eies av kommunen, men har ligget i brakk i mange år. Sjøppel, skrot og hageavfall dumpes ofte på området og er til sjenanse.

Dersom område planeres og beplantes vil dette gi Apnes i sin helhet et pent og ryddig inntrykk. Kanskje plassere en benk på egnet sted som kan benyttes av turgåere.»



Styret innstiller på å støtte forslaget og sende søknad til kommunen på vegne av naboene i området.

Valgkomiteens innstilling til styresammensetning 2018

Årets valgkomité har bestått av Ann Christin Klubnes (Leder), Anita Th. Hytten Lindholm og Lene Kristin Hast.

Hovedstyre (velges hvert annet år for 2 år av gangen)			
Tillitsverv	Status	Innstilling	Navn
<u>Leder</u> *) Kasserer *)	← På valg → Ikke på valg	<u>Ny/gjenvalg</u> *)	<u>Arne Hessen</u> Kari Bjerkan
<u>Sekretær</u> *) Styremedlem	← På valg → Ikke på valg	<u>Gjenvalg</u>	<u>Jan Heimstad</u> Åse Maria Nedreberg
Styremedlem <u>Styremedlem</u>	Ikke på valg ← På valg →	<u>Ny</u>	Stig Høihilder <u>Bent Karleng</u>

*1) Til tross for iherdige forsøk, klarte ikke valgkomiteen å finne noen som var villige til å påta seg ledervervet. Valgkomiteen overlot oppgaven med å finne en løsning, til styret. Heldigvis har Arne Hessen sagt seg villig til å stille til valg for denne jobben. Valgkomiteen har i etterkant godkjent denne løsningen.

Revisorer (velges hvert år for 1 år av gangen)			
Tillitsverv	Status	Innstilling	Navn
<u>Revisor</u> *)	← På valg →	<u>Gjenvalg</u>	<u>Mona Ringstad</u>
<u>Revisor</u> *)	← På valg →	<u>Gjenvalg</u>	<u>Anne Grete Johnsrud</u>

Valgkomite (velges hvert år for 1 år av gangen)			
Tillitsverv	Status	Innstilling	Navn
Ny valgkomite velges på årsmøtet *)	← På valg → ← På valg → ← På valg →		

*) I følge Apenes Vels lover:
Foreningen ledes av et styre på 6 medlemmer.
Styrets leder, kasserer og sekretær velges av årsmøte.
Øvrige arbeidsoppgaver fordeles mellom styremedlemmene etter beste skjønn.
Alle styrets medlemmer velges for 2 år, men slik at halvparten av dem utrer hvert annet år.

Revisorer velges for 1 år av årsmøtet.

Alle valg skal være forberedt av en valgkomité på 3 medlemmer som velges av årsmøtet for 1 år.

Lover for Apenes Vel

Stiftet 10. juni 1918. Vedtatt på generalforsamlingen 2. mars 1919.

Revidert 1949, 1955, 1961, 1966, 1982, 1986, 1987, 1988, 1998, 2002, 2006, 2007, 2008, 2011, 2015

§ 1) Formål

Foreningens formål er å vareta og søke fremme Apenes-beboernes felles interesser.

§ 2) Medlemskap

Som medlemmer kan opptas beboere på Apenes og tidligere medlemmer og deres barn, som har flyttet til annet sted i byen. Innmelding skjer til styret.

§ 3) Kontingent

Den årlige kontingent bestemmes på det ordinære årsmøte.

§ 4) Utmeldelse

Utmelding av foreningen skal skje skriftlig til styret. Foreningens styre kan stryke medlemmer som etter påkrav venter 1 år eller mer med betaling av kontingenten.

§ 5) Styret

Foreningen ledes av et styre på 6 medlemmer. Styrets leder, kasserer og sekretær velges av årsmøte. Øvrige arbeidsoppgaver fordeles mellom styremedlemmene etter beste skjønn. Alle styrets medlemmer velges for 2 år, men slik at halvparten av dem uttrer hvert annet år.

§ 6) Regnskap og revisjon

Det skal føres oversiktlig og ordentlig regnskap over foreningens økonomiske disposisjoner. Regnskapet revideres før hvert årsmøte av 2 revisorer. Revisorer velges for 1 år av årsmøtet.

§ 7) Ordinært årsmøte

Ordinært årsmøte holdes innen utgangen av mars måned hvert år, og kunngjøres med minst 14 dagers varsel. Det ordinære årsmøte skal som et minimum behandle følgende dagsorden:

- a) Årsberetning.
- b) Regnskapsekstrakt.
- c) Kontingent.
- d) Valg av styre i henhold til § 2, 5 og 6.

Alle valg skal være forberedt av en valgkomité på 3 medlemmer som velges av årsmøtet for 1 år.

§ 8) Valgbarhet, stemmerett, avstemning

Ethvert medlem plikter å motta valg til tillitsverv. Dog kan uttredende medlemmer av styret nekte å motta valg i like lang tid som de fortløpende har hatt tillitsverv, dog maksimum 5 år. Ved avstemning avgjøres foreliggende saker ved simpelt flertall. Ved stemmelikhet har styrets leder 2 stemmer.

§ 9) Ekstraordinært årsmøte

Ekstraordinært årsmøte holdes så ofte styret finner det påkrevet, eller når minst 1/4 av medlemmene skriftlig forlanger det. Årsmøtet skal minst 14 dager før og på passende måte gjøres kjent for medlemmene.

§ 10) Eksklusjon

Styret har rett til å utelukke et medlem som de mener skader foreningen. Et slikt utelukket medlem har rett til å innanke sin sak for første ordinære årsmøte hvor opptakelse igjen kan skje.

§ 11) Oppløsning

Foreningen kan kun oppløses av et årsmøte når minst 2/3 av medlemmene ved uravstemning har stemt for dette. Skulle foreningen besluttes oppløst, tas det på samme årsmøte beslutning om anvendelse av de midler og inventar som foreningen er i besittelse av.

Apenes bevaringsområde

Viste du at du bor i et bevaringsområde?

I 1981 ble store deler av Apenes besluttet regulert som spesialområde for bevaring av eksisterende bebyggelse etter bygningslovens § 25.6. for å sikre bevaringsverdige enkelt bygninger og haveby-miljøet.

Reguleringsbestemmelsene er gjengitt i sin helhet under.

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR APENES BEVARINGSOMRÅDE - HORTEN KOMMUNE

§ 1) Bestemmelsenes gyldighetsområde er vist med heltrukket linje på reguleringskartet.

Området begrenses av Falkenstensveien, Nedre Keisemark, Strandpromenadens trasé i henhold til stadfestet plan av 8.11.1978 og en linje langs Hasselbakkens Borettslags vestre del av Hasselbakken til Falkenstensveien i krysset med Holtanveien.

§ 2) Området er regulert til spesialområde for bevaring av eksisterende bebyggelse etter bygningslovens § 25.6.

§ 3) Formålet med bestemmelsene er å sikre bevaringsverdige enkelt bygninger og haveby-miljøet på en måte som lar seg kombinere med videreutviklingen av et fullverdig bomiljø.

§ 4) Bygninger som på skissen er skravert er bevaringsverdige. Eksisterende store trær og annen verdifull vegetasjon bør bevares.

For nærmere vurdering av de enkelte hus anses den foretatte registrering av området i august 1979 som retningsgivende.

§ 5) Ved istandsettelse, om- og påbygging skal spesielle hensyn tas til den opprinnelige karakter m.h.t. dimensjoner, takform, materialbruk etc., samt taktekking, piper, vinduer m.v.

§ 6) Deling av tomter og tiltetting med ny bebyggelse kan tillates av bygningsrådet - såfremt haveby-karakteren og preget av frittliggende bebyggelse opprettholdes.

Nybygg skal tilpasses den omkringliggende bevaringsverdige bebyggelse.

§ 7) Skilt, utvendig belysning, gjerder, murer etc. skal forsøkes gitt en utforming som harmonerer med strøkets karakter, og godkjennes av bygningsrådet.

§ 8) Biloppstilling skal skje på egen tomt eller på arealer som er avsatt til formålet.

Garasjer skal så langt mulig plasseres nær eller i tilknytning til huset, og trekkes inn mot havens indre del.

Garasjer skal tilpasses den eksisterende bebyggelse med hensyn til materialvalg, form og farge.

§ 9) Bruksendringer av eksisterende boliger tillates ikke.

Utvidelse av eksisterende bedrifter/forretninger kan bare tillates der bygningsrådet finner det forsvarlig av hensyn til det eksisterende miljø.

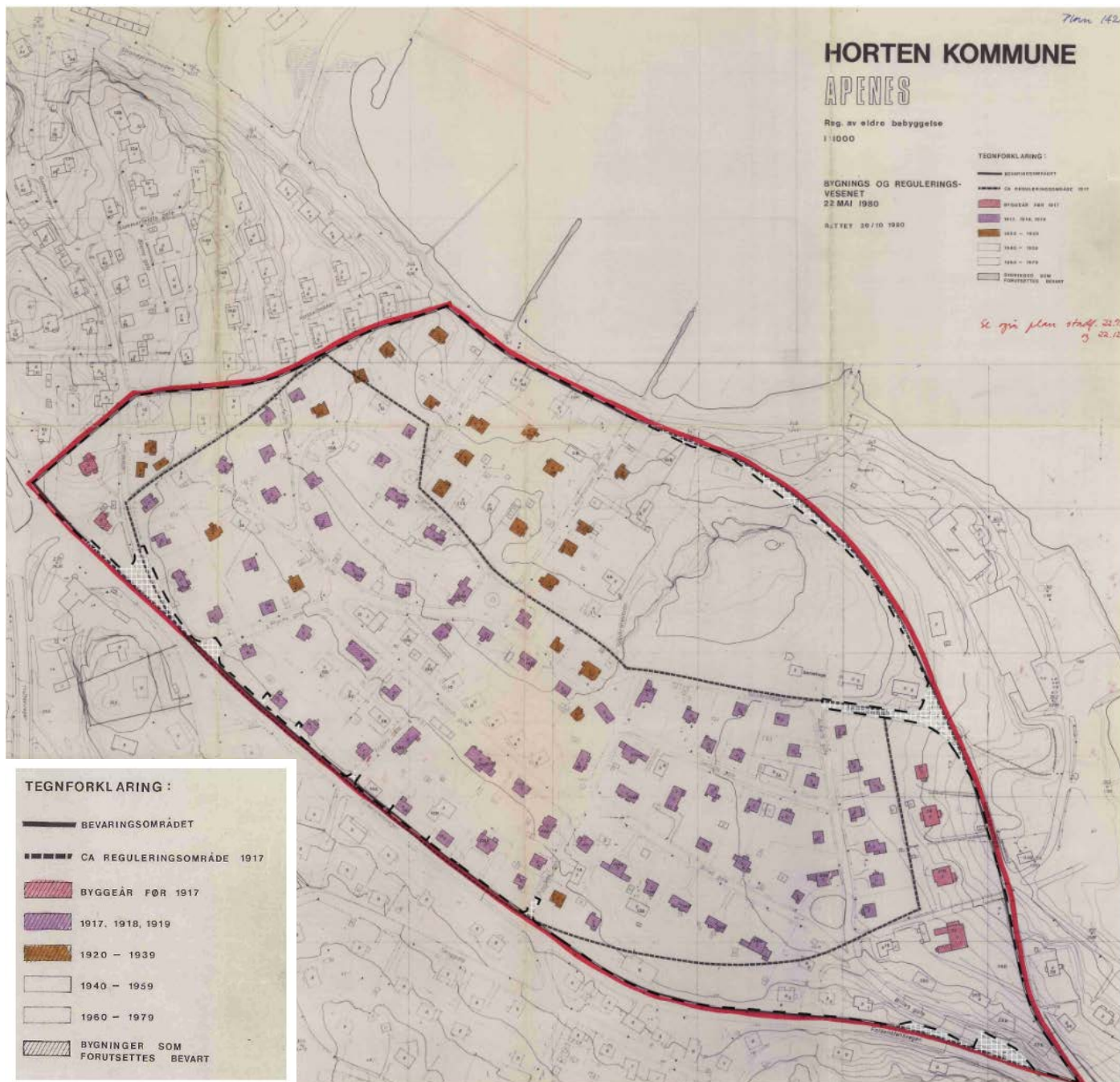
Tomter tillates ikke nytt til opplag eller annen skjæmmende virksomhet.

§10) Før bygningsrådet behandler byggemelding skal det foreligge uttalelse av antikvarisk myndighet.

§11) Bygningsrådet kan - hvor særlige grunner foreligger - dispensere fra disse reguleringsbestemmelser innenfor de rammer som er satt i bygningslov med forskrifter, og vedtekter for Horten kommune.

Fylkesmannen i Vestfold
Tønsberg, den 10.4.1981
Etter fullmakt
Bjørn Torkildsen

Apenes bevaringsområde





Tilbakeblikk:

Lørdag 16. oktober 1993 var det stor feiring av Apenes Vel's 75 års jubileum.



Mandag 18. oktober 1993

Apenesboerne feiret de 75



FEIRET APENES VEL: 44 Apenesboere feiret lørdag kveld Apenes Vel's 75 års jubileum. (Foto: Ådne Berge)

Lørdag kveld ble det mimret og snakket i lange baner om livet på Apenes. Da møttes 44 av bydelens innbyggere til jubileumsfest på Apenes Vel's eget hus. Ordfører Jon Brække var invitert som

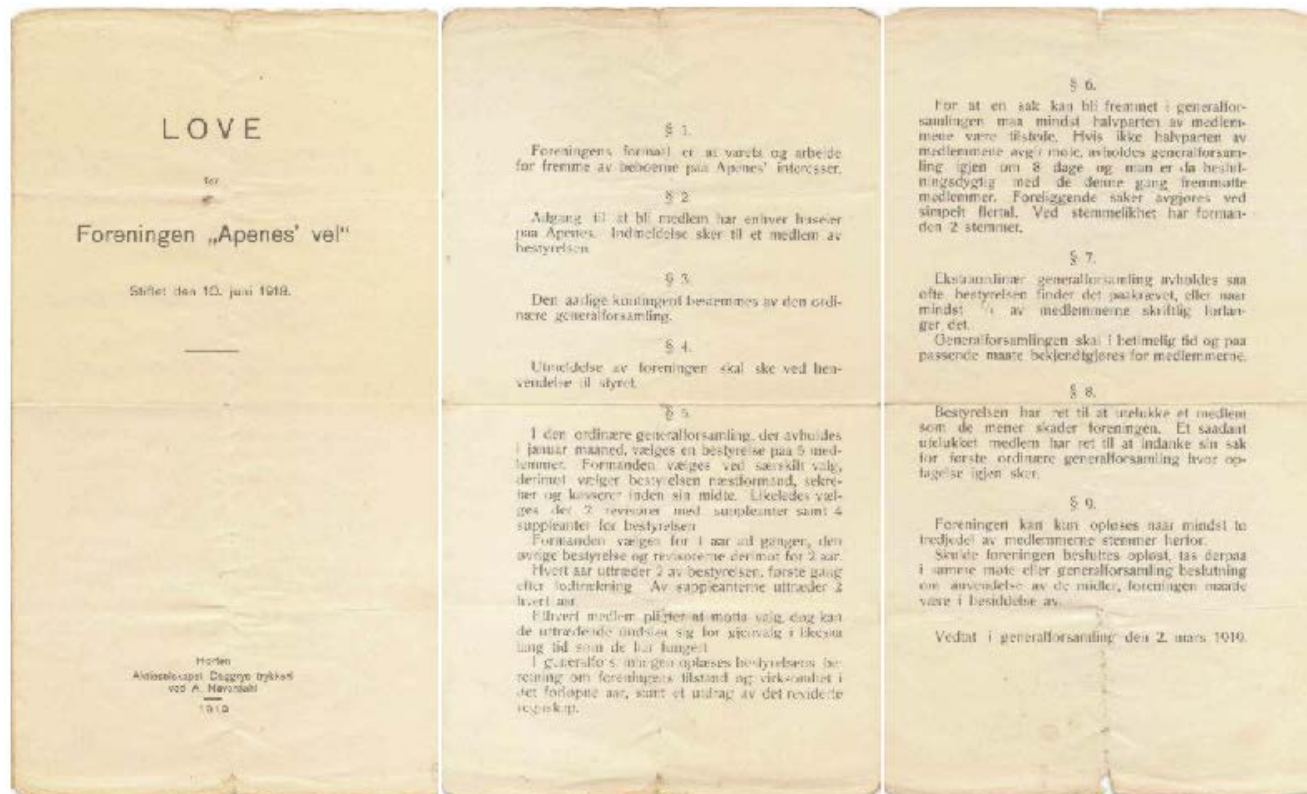
spesiell gjest til jubileet. En ekstra oppmerksomhet fikk også velforeningens to æresmedlemmer Anker Martinson og Egil Røssevold.

Formann i jubileumsåret er Jan Heimstad. Han øns-

ket velkommen til festen og til en jubileumskveld med festmiddag, kaker, kaffe og dans til langt ut i de små timer.

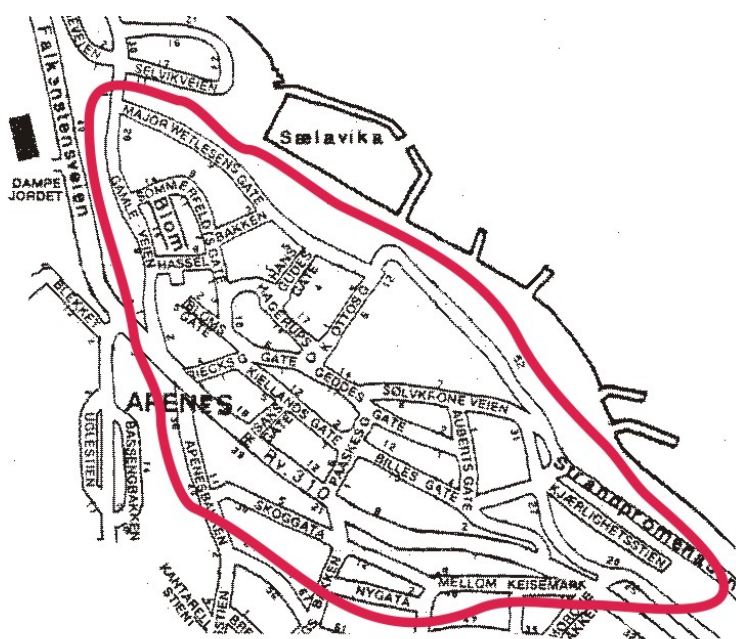
www.apenesvel.no

Noen *klipp* fra Apenes Vel's hjemmeside



Apenes Vel's første «Love», vedtatt i generalforsamling den 2. mars 1919

Hvem kan bli medlem i Apenes Vel?



Som kjent lyder § 2 i Apenes Vel's lover som følger:

"Som medlemmer kan optas beboere på Apenes og tidligere medlemmer og deres barn, som har flyttet til annet sted i byen."

Men hvor langt strekker Apenes-området seg egentlig?

Den røde "sirkelen" viser Apenes Vel's kjerneområde.